



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Dubrovniku
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL DUBROVNIK
Stanje na dan: 28.07.2025. 09:13

NESLUŽBENA KOPIJA

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 306266, ČIBAČA

Broj ZK uložka: POPIS I

Broj zadnjeg dnevnika: Z-5471/2022
Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	936/15	PUT			367	
2.	963/6	NEPLODNO, PUT			2751	
3.	963/8	CESTA, DRŽAVNA CESTA CESTA DRŽAVNA CESTA			9433 9354 79	
4.	963/9	PUT			10886	
5.	963/10	GLAVNA CESTA				
6.	963/11	GLAVNA CESTA				
7.	963/17	CESTA			50	
8.	963/19	PUT PUT			305 305	
9.	963/20	PAŠNJAK PAŠNJAK			13 13	
		UKUPNO:			23805	

B
Vlastovnica

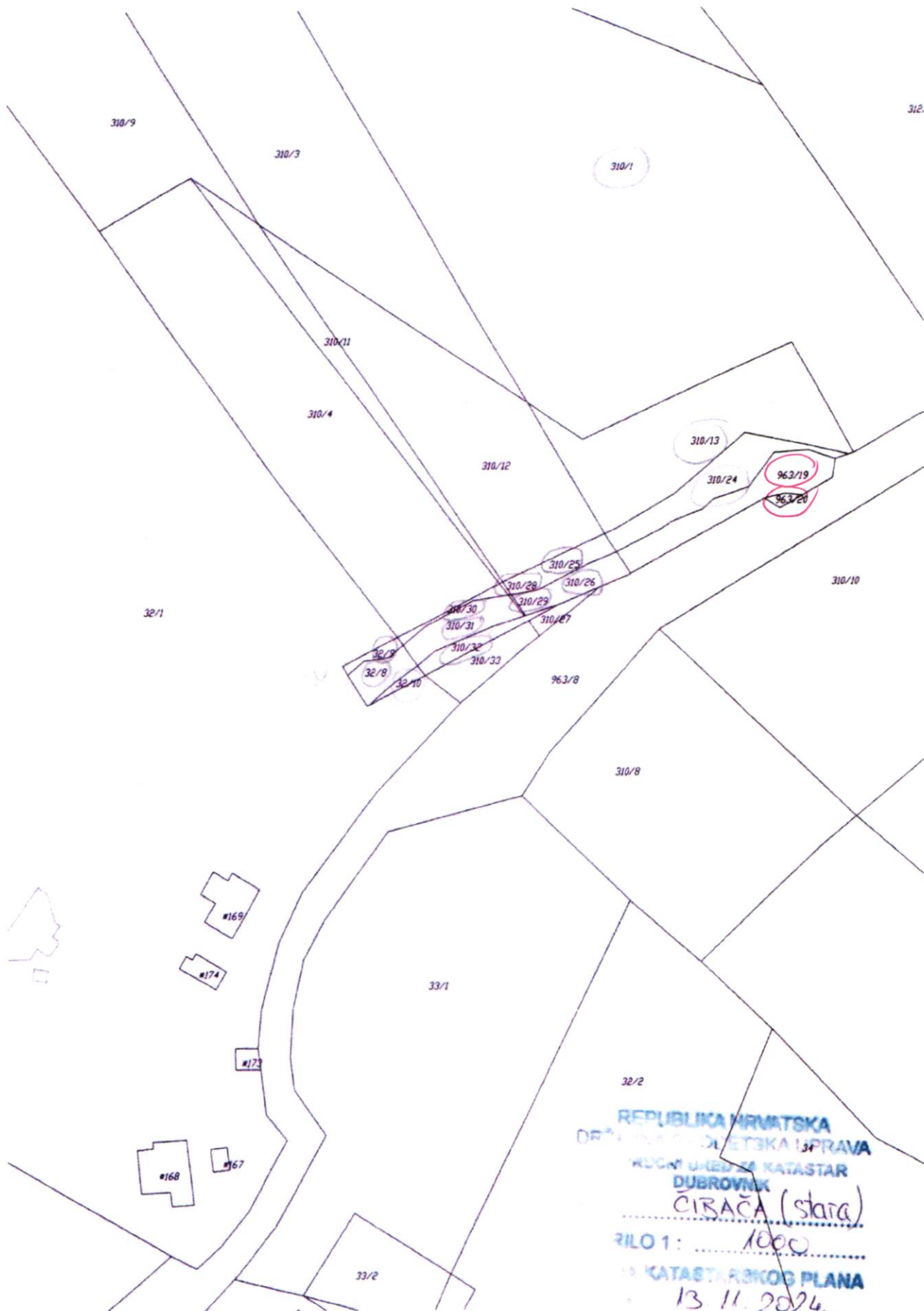
Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Vlasnički dio: 1/1 JAVNO DOBRO	

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
Upisi koji vrijede za sve udjele na B listu:		
1.1	Pod poslovnim brojem Z 197/1965 zabilježen je postupak eksproprijacije čest. zem. 963/6	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
2.			
2.1	Zaprimljeno 04.03.2014. broj Z-1169/14 Zabilježuje se odbijajući prijedlog Općine Župa Dubrovačka, Mlini, Vukovarska 48, OIB: 26643690230, radi uknjižbe prava služnosti na kat. čest. br. 963/8.		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 28.07.2025.



REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNA AGENCIJA ZA UPRAVU
POSREDOVANJE U PROMETU NEPOKRETNOSTI
DUBROVNIK
ČIBAČA (stara)
RILO 1: 1000
KATASTRALSKOG PLANA
13. 11. 2024.

Odjel za pravne, opće i ekonomske poslove Split
Grupa za zemljišno-knjižnu i katastarsku pripremu i provedbu
Split, Domovinskog rata 7

Klasa: 940-01/25-03/534
Ur.broj: 345-950-952-952.20/512-25-2
Split, 18. 03. 2025. godine

PGM Ragusa d.d.
Vukovarska 17
21000 Dubrovnik
na znanje: Voditelj pravnih poslova
Marina Pizzelli

Predmet: Očitovanje o statusu č. zem. 963/19 i 963/20 ZU POPIS I K.O. Čibača

Poštovana,

Postupajući prema Vašem zahtjevu u predmetu Očitovanja jesu li č. zem. 963/19 i 963/20 KO Čibača nastale cijepanjem od č. zem. 963/8 KO Čibača pod upravljanjem Hrvatskih cesta, izvršen je uvid u Povijesni ZK uložak POPIS I, vlasništvo JAVNO DOBRO i utvrđeno je slijedeće:

-Na temelju Prijavnog lista Klasa: 932-07/21-02/73 s kopijama katastarskog plana od 05. 03. 2021. godine i Rješenja područnog ureda za katastar Klasa: UP/I 932-07/21-02/73 od 28. 01. 2021. g., evidentira se parcelacija kčbr. 963/8 na 963/19 i 963/20.

-Uvidom u Sustav digitalnih geodetskih elaborata (SDGE) izvršen je uvid u geodetski elaborat Broj elaborata: 34/2020 izrađenog od URED OVLAŠTENOG INŽENJERA GEODEZIJE, Željko Kosović, dipl. ing. geodezije, utvrđeno je da: č. zem. 963/19 KO Čibača površine 305 m², odgovara kat. č. zem. 50/3 KO Čibača; č. zem. 963/20 KO Čibača površine 13 m², odgovara kat. č. zem. 51/2 KO Čibača.

-Predmetne kat. č. zem. 50/3 i 51/2 KO Čibača, u naravi ne predstavljaju državnu cestu.

S poštovanjem,

VIŠI SURADNIK I

Božidar Mandić dipl. ing. geod.



Prilozi:

- Izvadak iz zemljišne knjige, povijesni prikaz Broj ZK uložka: POPIS I za č. zem. 963/19 i 963/20 KO Čibača
- Izvod iz Sustava digitalnih geodetskih elaborata (SDGE) o stanju provedbe geodetskog elaborata izrađenog pod Klasa: UP/I 932-07/21-02/73
- Geodetski elaborat Broj elaborata: 34/2020, Naslovna strana elaborata, Skica mjerenja i kopija plana za zemljišnu knjigu
- Izvod iz Portala katastar.hr za kat. č. zem. 50/3 i 51/2 KO Čibača
- Izvod iz GIS-a Hrvatskih cesta za kat. č. zem. 50/3 i 51/2 KO Čibača

Hrvatske ceste d.o.o. za upravljanje, građenje i održavanje državnih cesta

Vončinina ulica 3, 10 000 Zagreb | +385 1 4722 555 | javnost@hrvatske-ceste.hr | www.hrvatske-ceste.hr
Trgovački sud u Zagrebu | MBS 080391653 | MB 1554972 | Temeljni kapital: 14.252.410,00 EUR, uplaćen u cijelosti.
OIB 55545787885 | Uprava: Ivica Budimir, predsjednik | Alen Leverić | Željana Šikić | Nenad Matić
Erste&Steiermärkische Bank d.d. | IBAN: HR43 2402 0061 1005 7949 0